



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО  
ЗА РАД, ЗАПОШЉАВАЊЕ, БОРАЧКА  
И СОЦИЈАЛНА ПИТАЊА  
Сектор за социјалну заштиту  
Одељење за инспекцијски надзор  
Број: 022-02-00162/2022-19  
Датум: 26.03.2024. године  
Немањина 22-26  
Београд

На основу члана 115. став 1. и члана 181. Закона о социјалној заштити ("Службени гласник РС", број 24/2011 и 117/2022-одлука УС), члана 2. Правилника о лиценцирању организација социјалне заштите ("Службени гласник РС", бр. 42/2013), члана 4. Правилника о ближим условима и стандардима за пружање услуга социјалне заштите ("Службени гласник РС", бр. 42/2013, 89/2018 и 73/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење, 2/23-УС), Министарство за рад, запошљавање, борачка и социјална питања као надлежан републички орган, поступајући по захтеву за обнову лиценце за пружање услуге домског смештаја одраслих и старијих Установе социјалне заштите-Дом за старе и негу старих лица "MELIORVITA" Београд, Јаково, ул. Бољевачка бр. 141, коју заступа директор Јулијана Билановић, доноси

## РЕШЕЊЕ

**I УТВРЂУЈЕ СЕ** да Установа социјалне заштите-Дом за старе и негу старих лица "MELIORVITA" Београд, Јаково, ул. Бољевачка бр. 141, коју заступа директор Јулијана Билановић, **ИСПУЊАВА УСЛОВЕ И СТАНДАРДЕ** за пружање услуге домског смештаја одраслих и старијих у објекту Дома за старе и негу старих лица "MELIORVITA" Београд, Земун, ул. Скопљанска бр. 13 и **добива лиценце број 980, са роком важења од шест година (од 26.03.2024. године до 26.03.2030. године)**, прописано чланом 178. став 2. Закона о социјалној заштити ("Службени гласник РС", бр. 24/11 и 117/2022-одлука УС). **Капацитет Дома је 87 корисника.**

**II ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** Јулијана Билановић, директор Установе социјалне заштите-Дом за старе и негу старих лица "MELIORVITA" Београд, Јаково, ул. Бољевачка бр. 141, да у року од 15 дана обавештава ово Министарство о насталим променама везаним за број и структуру запослених, променама у пословној сарадњи и променама података у Привредном суду.

**III ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 2. диспозитива овог решења да у складу са чланом 8. Правилника о лиценцирању организација социјалне заштите ("Службени гласник РС", бр.

42/13), захтев за обнављање лиценце поднесе најраније у року од 90, а најкасније 60 дана пре истека важности лиценце, уколико организација социјалне заштите наставља са пружањем услуге.

IV Овим Решењем ставља се ван снаге Решење Министарства за рад, запошљавање, борачка и социјална питања, Сектор за бригу о породици и социјалну заштиту, Одељење за инспекцијски надзор број: 022-02-00116/2016-19 од 16.09.2016. године и престаје да важи лиценца број 0190.

### Образложење

Установа социјалне заштите-Дом за старе и негу старих лица "MELIORVITA" Београд, Јаково, ул. Бољевачка бр. 141, коју заступа директор Јулијана Билановић, обратила се овом министарству са захтевом за обнављање лиценце и проширење капацитета за пружање услуге домског смештаја одраслих и старијих у објекту Дома за старе и негу старих лица "MELIORVITA" Београд, Земун, ул. Скопљанска бр. 13.

Уз захтев приложени су докази о испуњавању прописаних услова и стандарда за пружање услуге домског смештаја одраслих и старијих, за коју се тражи обнављање лиценце и проширење капацитета, у складу са прописом којим су уређени минимални стандарди услуга социјалне заштите, и то:

- Решење Привредног суда у Београду Посл.бр. 1Fi 114/10 од 08.12.2010. године, ради уписа: промене правне форме, организовање установе социјалне заштите, промене назива, промене седишта и промене делатности -Установа социјалне заштите-Дом за старе и негу старих лица "MELIORVITA" Београд, Јаково, ул. Бољевачка бр. 141, скраћено пословно име: "MELIORVITA" Београд, регистарски уложак бр. 5-1271-00, матични број: 17594478, ПИБ: 103659679, делатност 8730-Рад установа за стара лица и лица с посебним потребама, директор са неограниченим овлашћењима: Јулијана Билановић;

- Основни програм организације, донет на основу члана 5. Правилника о лиценцирању организација социјалне заштите, бр. 57-1 од 16.06.2022. године, са: а) описом корисничке групе и капацитетом, б) списком активности са појединачним описима, в) списком ангажованих радника;

- Елаборат о испуњености услова за обнову лиценце и пружање услуга социјалне заштите, бр. 57-2 од 16.06.2022. године, који садржи: скицу парцеле са уцртаним објектом и искотираном парцелом, попречног и вертикалног пресека, са искотираним висинама и прегледом спратности објекта, основе приземља и етажа хоризонталног пресека са уцртаним елементима ентеријера; Енергетски пасош за нестамбене зграде бр. 29/2016 од 05.04.2016. године са роком важења до: 05.04.2026. године; Записник Министарства здравља, Сектор за инспекцијске послове, Одељење санитарне инспекције, Одсек за санитарни надзор Београд број: 530-02-5138/2022-10 од 07.12.2022. године, о инспекцијском надзору у погледу санитарно-техничких и хигијенских услова; Решење Министарства унутрашњих послова РС, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду: 1) под 07/9 број: 217.3-571/15 од 06.11.2015. године, којим се даје сагласност МЕЛИОР ВИТА ДОМ ЗА СТАРЕ И НЕГУ БОЛЕСНИКА, УЛ. БОЉЕВАЧКА Бр. 141, Земун, на инвестиционо техничку документацију у

погледу предвиђених мера заштите од пожара за изградњу Дома за негу старих лица "Мелиорвита", Скопљанска бр. 13, Београд; 2) под 09/8 број: 217.4-89/16 од 22.04.2016. године, којим се утврђује да је инвеститор У.С.З. МЕЛИОРВИТА, БОЉЕВАЧКА БР. 141, ЈАКОВО, ГО СУРЧИН, Београд спровео мере заштите од пожара предвиђене овереном инвестиционо техничком документацијом за изградњу Дома за негу старих лица "МЕЛИОРВИТА", Скопљанска бр. 13, Београд, Земун; 3) под 09/8 број: 217.5-21/16 од 12.05.2016. године, којим се даје сагласност MELIORVITA, DOM ZA STARE I NEGU STARIH LICA, УЛ. БОЉЕВАЧКА БР. 141, Београд на План заштите од пожара за Установу социјалне заштите, Дом за старе и негу старих лица "MELIORVITA", СКОПЉАНСКА БР. 13, ЗЕМУН, БЕОГРАД; 4) под 09/8 број: 217.9-1400/18 од 14.12.2018. године, којим се даје сагласност USTANOVA SOCIJALNE ZAŠTITE-DOM ZA STARE I NEGU STARIH LICA "MELIORVITA" БЕОГРАД, ЈАКОВО, БОЉЕВАЧКА БР. 151, ЈАКОВО, БЕОГРАД на Програм основне обуке запослених из области заштите од пожара; Записник Министарства унутрашњих послова РС, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду: 1) Одељење за инспекцијски надзор Београд 09.7 бр. 217.1-669/2022 од 15.11.2022. године, о инспекцијском надзору којим су наложене мере (наложене 3 мере); 2) 09.7 бр. 217.1-669/2022 од 16.12.2022. године, о контролном инспекцијском надзору којим је констатовано да је извршена мере из Записника под тачком 2, и Записником о контролном инспекцијском надзору бр. 217.1-669/2022 од 29.11.2022. године констатовано је да је извршена мера из Записника под тачком 3, а да мера под тачком 1 из Записника није извршена; 3) 09.7.3.1 број: 217.1-669/22 од 13.02.2023. године, о контролном инспекцијском надзору којим је констатовано да је извршена мера под тачком 1; Решење Министарства за рад, запошљавање, борачка и социјална питања, Инспекторат за рад, Одељење инспекције рада у граду Београду број: 164-05-2695/2022-04 од 01.12.2022. године, о испуњености прописаних услова у области безбедности и здравља на раду; Плаћен рачун за електричну енергију ЈП ЕПС Београд за фебруар месец 2024. године; Плаћен рачун ЈКП Београдски водовод и канализација Београд за период од 29.01.2024. године до 28.02.2024. године, шифра потрошача: 1114212; Уговор о пружању услуга управљања отпадом, закључен дана 15.04.2016. године са Институтом за јавно здравље Србије "Др Милан Јовановић Батут" Београд; Препис листа непокретности број: 248 К.О.: Земун-Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности Земун број: 952-1/2019-1105 од 22.02.2019. године; Решење Министарства здравља, Сектор за инспекцијске послове, Одељење за здравствену инспекцију, Одсек у Београду број: 53-00-00085/2013-07 од 27.03.2013. године, којим се утврђује да су испуњени прописани услови у погледу кадрова, опреме просторија и лекова за почетак рада и обављање одређених послова здравствене делатности у амбуланти за здравствену негу која је у саставу Дома за смештај одраслих и старијих "Melior Vita-Zemun", Земун, ул. Скопљанска бр. 13;

- Правилник о организацији и систематизацији послова, бр. 103-1 од 14.12.2023. године;

- Уверење: 1) Трећег Основног суда у Београду КУ број: 7675/2022 од 26.07.2022. године, да против одговорног лица није покренут кривични поступак и није покренута истрага; 2) Министарства унутрашњих послова, Сектор за аналитику, телекомуникационе и информационе технологије, Одељење за аналитику Београд, број: 235.2.2/34431 од 27.07.2022. године, да одговорно лице према подацима из казнене евиденције овог министарства није осуђивана; 3) Привредног суда у Београду Посл.бр. Пк.сл.2934/2022 од 26.07.2022. године, да правном лицу УСТАНОВИ СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ-ДОМ ЗА СТАРЕ И НЕГУ СТАРИХ ЛИЦА МЕЛИОРВИТА, БОЉЕВАЧКА 141, БЕОГРАД-ЈАКОВО, није пре датума издавања уверења, код овога Суда изречена заштитна мера забране да се бави одређеном привредном делатношћу;

- Потврда Прекршајног суда у Београду број: Прз-1675/2023 од 07.06.2023. године, да одговорном лицу за последње четири године пред Прекршајним судом у Београду није изречена мера забране вршења одређене делатности прописана Законом о прекршајима;

-Процедура: о начинима обезбеђивања права корисника, бр. 57-4 од 16.06.2022. године; о задовољавању основних животних потреба корисника, бр. 57-10 од 16.06.2022. године; о активностима усмереним ка развијању и очувању потенцијала корисника и избора програмских активности корисника, бр. 57-11 од 16.06.2022. године; и критеријуми за пријем и завршетак коришћења услуга, бр. 57-5 од 16.06.2022. године; о заштити података о личности корисника, бр. 57-13 од 16.06.2022. године; поступања по притужбама корисника, бр. 57-14 од 16.06.2022. године; о посебним мерама осигурања безбедности корисника (погођених деменцијом, душевном болестима, менталним сметњама, поремећајем понашања или неким другим проблемом управљања понашања), бр. 57-15 од 16.06.2022. године; приликом бекства корисника из Дома бр. 57-17 од 16.06.2022. године; о поступању у случају инцидентног догађаја, бр. 57-18 од 16.06.2022. године; о поступању у случају смрти корисника, бр. 57-19 од 16.06.2022. године;

-Опис: активности и начин њиховог пружања, бр. 57-3 од 16.06.2022. године; поступака и методологије процене потреба, одређивање степена подршке и израде индивидуалних планова услуга, бр. 57-12 од 16.06.2022. године;

-Уговор: закључен дана 02.07.2012. године, са Градским заводом за хитну медицинску помоћ Београд; о пословној сарадњи, закључен дана 01.05.2013. године, са Здравственом установом Специјална болница за неурологију "DC Zemun" Земун; о превозу лица, закључен дана 01.12.2015. године, са Александар Приврат ПР Радња за превоз путника, Београд; о пружању адвокатских услуга, закључен дана 29.04.2021. године, са Ирином Боровић Муњић, адвокатом из Београда; Анекс Уговора о пружању адвокатских услуга, закључен дана 25.03.2024. године са адвокатом Ирином Боровић; о вођењу пословних књига и састављању рачуноводствених исказа, закључен дана 01.01.2015. године, са Агенцијом Партнер, Земун; о пружању погребних услуга, закључен дана 09.06.2022. године, са Погребно "Јанковић ДК" Нови Београд; о пружању услуга организовања заштите од пожара, контроле противпожарне опреме као и послове безбедности и здравља на раду, закључен дана 01.12.2021. године, са "ТЕСЛА СИСТЕМИ" д.о.о. Београд; о одржавању лифта, закључен дана 01.10.2015. године, са "VB LIFT БЕОЏАНИН" Београд;

- План обуке запослених у Дому за смештај одраслих и старијих лица "MeliorVita", бр. 57-20 од 16.06.2022. године;

- Одлука: о начину уговарања и формирања цена услуга, бр. 57-22 од 16.06.2022. године; о кућном реду, бр. 35 од 07.04.2016. године;

- Решење Министарства за рад, запошљавање, борачка и социјална питања, Сектор за бригу о породици и социјалну заштиту, Одељење за инспекцијски надзор број: 022-02-00116/2016-19 од 16.09.2016. године, којим се утврђује да Установа социјалне заштите-Дом за одрасла и старија лица "MeliorVita" Београд, Земун, ул. Скопљанска бр. 13, испуњава услове и стандарде за пружање услуге домског смештаја одраслих и старијих и добијање лиценце (на 6 година) прописане чланом 178. став 2. Закона о социјалној заштити ("Службени гласник РС", бр. 24/11). Капацитет Дома је 82 корисника;

- Писмена изјава о извештавању надлежног Министарства, бр. 57-24 од 16.06.2022. године;

- Примерак уплатнице о уплати таксе у износу 21.440,00 динара по тарифном броју 209 - Тарифа републичких административних такси; сврха уплате: утврђивање испуњености услова за пружање услуга социјалне заштите.

Инспектори социјалне заштите Министарства за рад, запошљавање, борачка и социјална питања извршили су ванредни утврђујући инспекцијски надзор дана 22.03.2024. године, у објекту Дома за старе и негу старих лица "MELIORVITA" Београд, Земун, ул. Скопљанска бр. 13, намењеном за домски смештај одраслих и старијих и сачинили Записник о инспекцијском надзору број: 022-02-00162/2022-19 од 22.03.2024. године, у којем су констатовали следеће затечено стање:

- да у погледу простора и опреме за пружање услуге домског смештаја одраслих и старијих објекат Дома за старе и негу старих лица "MELIORVITA" Београд, Земун, ул. Скопљанска бр. 13, **испуњава** стандарде прописане Правилником о ближим условима и стандардима за пружање услуга социјалне заштите. Објекат се састоји из сутерена (није намењен за смештај корисника), приземља, првог спрата, другог спрата и трећег спрата. У приземљу објекта се налази велики дневни боравак са трпезаријом, трпезарије на првом, другом и трећем спрату, као и **40 спаваоница** и то: **шест (6) једнокреветних** (соба бр. 102 - у приземљу; собе бр. 109 и бр. 110-на првом спрату; соба бр. 202А-на другом спрату; собе бр. 301 и бр. 302А-на трећем спрату), **двадесет четири (24) двокреветне** (собе бр. 101, 103, 104, 105, 106 и 107-у приземљу; собе бр. 108, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117 и 118- на првом спрату; собе бр. 201А, 204, 208 и 209-на другом спрату; собе бр. 303, 304, 305, 308 и 309-на трећем спрату), **седам (7) трокреветних** (собе бр. 201, 203, 205, 206 и 207-на другом спрату; собе бр. 301А и бр. 302-на трећем спрату) и **три (3) четворокреветне** (соба бр. 202-на другом спрату, собе бр. 306 и бр. 307-на трећем спрату);

- да су у погледу стручних и других радника предвиђених чланом 38. и 47. Правилника о ближим условима и стандардима за пружање услуга социјалне заштите **испуњени услови**, јер су ангажовани стручни и други радници: 2 лиценцирана социјална радника, 8 медицинских сестара, 6 неговатеља, 2 физиотерапеута, 2 куvara, 1 серверка, 2 спремачице, 1 вешерка, 1 домар и 1 административни радник.

Инспектори социјалне заштите Министарства за рад, запошљавање, борачка и социјална питања на основу утврђеног стања констатовали су да Установа социјалне заштите-Дом за старе и негу старих лица "MELIORVITA" Београд, Јаково, ул. Бољевачка бр. 141, коју заступа директор Јулијана Билановић, **ИСПУЊАВА УСЛОВЕ И СТАНДАРДЕ** за пружање услуге домског смештаја одраслих и старијих у објекту Дома за старе и негу старих лица "MELIORVITA" Београд, Земун, ул. Скопљанска бр. 13, и **добивање лиценце број 980, са роком важења од шест година (од 26.03.2024. до 26.03.2030. године)**, прописано чланом 178. став 2. Закона о социјалној заштити ("Службени гласник РС", бр. 24/11 и 117/2022-одлука УС). **Капацитет Дома је 87 корисника.**

Утврђена је обавеза подносиоца захтева да обавештава ово Министарство о насталим променама у броју и структури запослених, у пословној сарадњи и променама података у Привредном суду, и да захтев за обнављање лиценце поднесе најраније у року од 90, а најкасније 60 дана пре истека важности лиценце, уколико организација социјалне заштите наставља са пружањем услуге.

На основу тако утврђеног чињеничног стања донето је решење као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог решења може се уложити тужба Управном суду у року од 30 дана од дана пријема решења.

**Доставити:**

- Установи социјалне заштите-  
Дом за старе и негу старих лица "MELIORVITA"  
Београд, Јаково, ул. Бољевачка бр.141
- Архиви

МИНИСТАР  
  
Никола Селаковић

